

NORD RUFFÉCOIS

Mardi 7 août 2018

Emmaüs prépare son déménagement

Le déménagement d'Emmaüs à Condac est prévu le 6 octobre. En attendant, les animations d'été restent prioritaires pour faire vivre la structure.

Ce samedi, de 10h à 18h, ce sera «belle brocante» chez Emmaüs, 22, rue Gambetta à Ruffec. Une vente proposée depuis trois ans et qui met en valeur quelques belles pièces mises de côté au fil des ramasses. «Il y aura des meubles mais aussi de la vaisselle, du linge et des vêtements», précise Julien Gendreau, le directeur, qui décline également les autres dates de l'été outre les ouvertures normales du dépôt les mercredi, vendredi et samedi de 14h30 à 18h.

«Nous aurons deux opérations "coup de balai" les 25 août et 2 septembre où on emporte tout ce qu'on peut mettre dans ses bras pour 5 € et enfin, le 26 août, à l'occasion de la braderie des commerçants, nous serons à Condac où nous procéderons à un grand débarras», ajoute le directeur. Ensuite, la grande famille du comité se préparera au déménagement qui est prévu pour le mois de septembre avec à la clé, une inauguration officielle le samedi 6 octobre. «Il fallait arrêter une date. Et même si nous ne pourrions pas ouvrir le local au public à cette date, nous l'inaugurerons en organisant des portes ouvertes.»

Animations, vente, concert et buffet

En tout cas, ce sera une grande journée autour d'Emmaüs avec deux animations, une vente à l'extérieur – et à l'intérieur si la sécurité a donné son feu vert –, un concert donné par Orchestral'insoumise, trente-cinq musiciens, dans un répertoire autour de musiques de jeux vidéo et enfin, un buffet préparé et offert par les bénévoles de l'association.



Chaque semaine, une réunion de chantier permet de faire le point sur l'avancée des travaux.

Photo CL

À Condac, route de Confolens, le nouveau local du Comité des amis d'Emmaüs offrira le double de surface de vente et de stockage et un agencement efficace qui desservira les différentes activités. La majorité des travaux dont le suivi a été confié à Anne Moreau, architecte à Ruffec, a été confiée à des artisans du territoire (lire encadré). «Deux cent soixante mille euros réinjectés dans l'économie locale», compte Julien Gendreau. Quant aux locaux de la rue Gambetta, ils resteront dans le giron de l'association. «Ils abriteront des bureaux pour l'auto-école, l'appartement d'urgence, des espaces de stockage et à terme un garage solidaire», confirme le directeur.

Dominique RÉTOURET

260 000 euros de travaux

En avril 2017, les anciens bâtiments qui abritaient les établissements Barrault ont été achetés pour la somme de 250 000 €, plus 30 000 € de frais notariaux. Cet achat a été autofinancé par le comité à 90 % et par les dons des autres groupes Emmaüs et Emmaüs France pour 10 %.

Les travaux chiffrés à 260 000 € ont fait l'objet d'un emprunt de 220 000 €. Le reste est financé par la Région pour 40 000 € et par le soutien des autres groupes Emmaüs. Dans le détail, les travaux concernant la réhabilitation de l'ancien logement ont été réalisés en interne par les bénévoles

dont Christian Rodriguez, l'ancien directeur mort récemment, Bertrand, Frédéric, Eric B. et Éric P. et Kevin. Les rampes d'accessibilité pour rattraper les deux niveaux des bâtiments et la réflexion de la toiture ont été réalisées par l'entrepreneur Colin de Courcôme. La cloison coupe-feu qui sépare le bâtiment en deux parties par SPP Bâtiment, a été mise aux normes de l'électricité, système incendie et éclairage par Jean-Luc Michélet de Ruffec, portes coupe-feu et de secours, Gentil Villefaignan et 31 Champniers, ferrassements, cheminement accès handicapés et réserve incendie, Bernard TP de Villejeus.

NORD RUFFÉCOIS

Mardi 7 août 2018

Emmaüs prépare son déménagement

Le déménagement d'Emmaüs à Condac est prévu le 6 octobre. En attendant, les animations d'été restent prioritaires pour faire vivre la structure.

Ce samedi, de 10h à 18h, ce sera «belle brocante» chez Emmaüs, 22, rue Gambetta à Ruffec. Une vente proposée depuis trois ans et qui met en valeur quelques belles pièces mises de côté au fil des ramasses. «Il y aura des meubles mais aussi de la vaisselle, du linge et des vêtements», précise Julien Gendreau, le directeur, qui décline également les autres dates de l'été outre les ouvertures normales du dépôt les mercredi, vendredi et samedi de 14h30 à 18h.

«Nous aurons deux opérations "coup de balai" les 25 août et 2 septembre où on emporte tout ce qu'on peut mettre dans ses bras pour 5 € et enfin, le 26 août, à l'occasion de la braderie des commerçants, nous serons à Condac où nous procéderons à un grand débarrage», ajoute le directeur. Ensuite, la grande famille du comité se préparera au déménagement qui est prévu pour le mois de septembre avec à la clé, une inauguration officielle le samedi 6 octobre. «Il fallait arrêter une date. Et même si nous ne pourrions pas ouvrir le local au public à cette date, nous l'inaugurerons en organisant des portes ouvertes.»

Animations, vente, concert et buffet

En tout cas, ce sera une grande journée autour d'Emmaüs avec des animations, une vente à l'extérieur – et à l'intérieur si la sécurité a donné son feu vert –, un concert donné par Orchestral inouïsine, trente-cinq musiciens, dans un répertoire autour de musiques de jeux vidéo et enfin, un buffet préparé et offert par les bénévoles de l'association.



Chaque semaine, une réunion de chantier permet de faire le point sur l'avancée des travaux.

Photo CL

À Condac, route de Confolens, le nouveau local du Comité des amis d'Emmaüs offrira le double de surface de vente et de stockage et un agencement efficace qui desservira les différentes activités. La majorité des travaux dont le suivi a été confié à Anne Moreau, architecte à Ruffec, a été confiée à des artisans du territoire (lire encadré). «Deux cent soixante mille euros réinjectés dans l'économie locale», compte Julien Gendreau. Quant aux locaux de la rue Gambetta, ils resteront dans le giron de l'association. «Ils abriteront des bureaux pour l'auto-école, l'appartement d'urgence, des espaces de stockage et à terme un garage solidaire», confirme le directeur.

Dominique RÉTOURET

260 000 euros de travaux

En avril 2017, les anciens bâtiments qui abritaient les établissements Barrault ont été achetés pour la somme de 250 000 €, plus 30 000 € de frais notariaux. Cet achat a été autofinancé par le comité à 90 % et par les dons des autres groupes Emmaüs et Emmaüs France pour 10 %.

Les travaux chiffrés à 260 000 € ont fait l'objet d'un emprunt de 220 000 €. Le reste est financé par la Région pour 40 000 € et par le soutien des autres groupes Emmaüs. Dans le détail, les travaux concernant la réhabilitation de l'ancien logement ont été réalisés en interne par les bénévoles

dont Christian Rodriguez, l'ancien directeur mort récemment, Bertrand, Frédéric, Eric B. et Eric P. et Kévin. Les rampes d'accessibilité pour rattraper les deux niveaux des bâtiments et la réflexion de la toiture ont été réalisées par l'entrepreneur Colin de Courcôme. La cloison coupe-feu qui sépare le bâtiment en deux parties par SPP Bâtiment, a été mise aux normes de l'électricité, système incendie et éclairage par Jean-Luc Michélet de Ruffec, portes coupe-feu et de secours, Gentil Villefagnan et 31 Champniers, ferrassements, cheminement accès handicapés et réserve incendie, Bernard TP de Villejeus.